

*Ordine degli Architetti,
Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Caltanissetta*

Caltanissetta, 11/02/2013

Prot. n.104/2013

Caro Collega,

come di consueto, ad inizio d'anno, il Consiglio desidera con la presente fornirti alcune informazioni utili i cui approfondimenti li potrai trovare sul sito dell'Ordine.

Comprendi che stiamo cercando di ridurre al minimo indispensabile le comunicazioni cartacee per contenere le spese correnti dell'Ordine e d'altra parte tramite il nostro sito (www.architetticl.it) puoi attingere a tutte le informazioni in maniera sicuramente più immediata.

Come sai, la Riforma delle Professioni è stata conclusa dal Governo Monti con l'emanazione, avvenuta poi giorni addietro, di quei regolamenti attuativi, deontologia, parametri di riferimento per la stima dei compensi, previsti dal DPR del 07 Agosto 2012.

Restano da definire da parte del Governo, il regolamento attuativo relativo all'aggiornamento professionale (formazione continua) che deve essere pubblicato entro il 15.08.2013, il regolamento dei Consigli di disciplina, già varato ma non ancora pubblicato ed il Regolamento sulle società tra professionisti.

Dal nostro sito potrai scaricare:

All. 1 - D.P.R. n° 137 del 7 agosto 2012 - Riforma degli Ordinamenti Professionali;

All. 2 - Bozza contratto con committenza privata (obbligatorio sin dal 24.01.2012);

All. 3 - Stralcio DL 83/2012, convertito in L. 134/2012 (recupero riferimenti tariffari);

All. 4 - D.M. n° 140/2012 - Regolamento Tabelle stima compensi in uso al giudice;

All. 5 - Tabella allegata al D.M. n° 140 - Regolamento in uso al giudice nei contenziosi;

All. 6 - Stralcio art. 10 Legge n° 183/2011 e art. 9 bis D.L. 1/2012 (società professionali);

All. 7 - Decreto Lgs 9 ottobre 2002, n. 231 "Attuazione delle direttiva 2000/35/CE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento nelle transazioni commerciali";

All. 8 - Guida alla Riforma della Professione di Architetto, Pianificatore, Paesaggista e Conservatore.

Ti invito a prestare particolare attenzione all'allegato n. 2 - Bozza contratto con committente privato-predisposto dal CNAPPC che, anche se in fase di bozza, è abbastanza utile e ben costruito; esso è divenuto obbligatorio per cui in caso di contestazione con il committente, risulta indispensabile per la liquidazione del compenso in esso pattuito.

Per quanto concerne l'assicurazione professionale prevista nella stessa bozza di contratto, Ti ricordo che la sua obbligarietà è slittata di un anno. In ogni caso, qualora non hai già provveduto, sul nostro sito sono presenti dei link di broker convenzionati con noi tramite il CNAPP, la Consulta Regionale ed INARCASSA.

Per quanto attiene i parametri di riferimento per la definizione dei compensi (ricordati di non chiamarli mai tariffe professionali, queste parole sono state definitivamente eliminate!), gli stessi potranno essere utilizzati per definire l'entità della prestazione da inserire in contratto.

Quanto sopra, non è un obbligo, infatti il criterio di stima può essere scelto liberamente dal professionista che potrà utilizzare il D.M. 04.04.2001, la legge 143/1949 o anche i criteri previsti in altri Paesi Europei. I nuovi parametri costituiscono invece, l'unico elemento a disposizione del giudice in caso di contenzioso. Risulta evidente che il loro utilizzo per la definizione dei compensi da inserire in contratto, può risultare conveniente.

Un ultimo suggerimento in materia di contratti è dato dalla necessità / opportunità di frazionare al massimo l'incarico ricevuto e con esso i relativi compensi in maniera tale da contenere l'eventuale contenzioso soltanto ad alcune parti dell'incarico stesso.

Concludo questa prima parte della nota informativa, invitandoti ancora una volta a visionare il nostro sito (www.architetticl.it) e scaricare gli allegati sopraindicati.

Nel caso in cui dovessero sorgere dei dubbi interpretativi su qualche argomento in particolare, lo scrivente e l'intero Consiglio è a tua disposizione per eventuali chiarimenti.

A seguire, vi do alcune notizie di ordinaria amministrazione.

Uffici: 93100 Caltanissetta - Via E. De Nicola, 17

Tel. e fax 0934 553040 - Cod. fisc. 92000440856

E - mail: architetticaltanissetta@awn.it

PEC: oappc.caltanissetta@archiworldpec.it

Il Consiglio ha deliberato, per l'anno 2013, gli importi relativi ai contributi spettanti all'Ordine, e cioè:

- Il contributo di prima iscrizione che ogni iscritto deve versare all' Ordine è fissato in ragione di euro 180,00; per coloro che invece, risultano iscritti fino alla data del 31.12.2010, il contributo è fissato in ragione di euro 150,00; per gli iscritti nel 2011 e 2012 il contributo è fissato in ragione di euro 100,00. Si precisa che il contributo annuale è comprensivo della parte spettante al C.N.A.P.P.C. pari ad euro 34,00 per ogni iscritto, che viene versato anticipatamente da quest' Ordine.

I suddetti contributi potranno essere versati tramite bonifico bancario su codice IBAN: IT 94Y 01030 16701 00000 3943778 presso la Banca Monte Paschi di Siena di Caltanissetta o vaglia postale intestato all' Ordine degli Architetti P.P.C. di Caltanissetta oppure direttamente presso gli uffici della nostra segreteria (con assegno o contante) entro il 28 febbraio 2013.

Dopo la suddetta data e fino al 30 settembre 2013 verrà applicata una morosità di euro 5,00 per ogni mese di ritardo. Alla data del 1° ottobre 2013, nei confronti degli inadempienti non saranno più resi i servizi attinenti la professione, e successivamente verranno automaticamente attivate le procedure previste dall'art. 50 del R.D. 23 ottobre 1925 n° 2537.

- Il diritto di segreteria sui certificati o autentiche è di euro 5,00 per ogni documento rilasciato in carta semplice e di euro 10,00 per quelli in carta legale.

- Il diritto di liquidazione sulle specifiche professionali rimane fissato in ragione dell'1,50 % dell'importo dovuto per competenze, con un minimo di euro 26,00.

- Il diritto per i pareri preventivi è di euro 77,00;

Si ricorda, ancora una volta, che in sostituzione della convenzione a suo tempo stipulata con Europaconcorsi, a partire dal mese di febbraio 2011, è attivo un servizio informatico con la ZEDI s.r.l.(Servizi professionali informatici) per accedere ad una banca dati che permetterà di consultare leggi e sentenze della Cassazione, bandi di concorso, progetti e di utilizzare un ampio archivio edile relativo ai programmi di computi metrici, parcelle, contabilità cantieri. Per l'accesso ai servizi menzionati basterà collegarsi al sito www.omniaprofessioni.it e compilare gratuitamente il forum indicato. Per qualsiasi informazione, è possibile contattare i seguenti recapiti telefonici: 091.7309007 (fax); 091.5084329 – 091.5504968.

*Come già noto, il Decreto Anticrisi, convertito nella Legge n. 2 del 28 gennaio 2009 ha determinato (articolo 16) l' **obbligatorietà** per tutti gli Architetti P.P.C., iscritti agli Ordini provinciali di dotarsi, già a partire dall' anno 2009, di un indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) e di comunicarlo alla struttura provinciale di appartenenza, deputata alla tenuta di uno specifico elenco.*

In ragione di ciò, il nostro Ordine ha più volte comunicato alle SS.LL. di avere aderito alla proposta avanzata dal C.N.A.P.P.C. per l'attivazione del servizio di PEC appoggiandosi ad Archiworld Network. Si invitano pertanto gli iscritti, che ancora non abbiano provveduto, ad attivare presso gli uffici della nostra Segreteria, la posta elettronica certificata. Qualora l'iscritto avesse già attivato un indirizzo di posta elettronica certificata, è tenuto obbligatoriamente a comunicarlo al nostro Ordine.

Inoltre, si informano, tutti gli iscritti che è intenzione di quest' Ordine organizzare, congiuntamente a Società di formazione dei corsi sia di aggiornamento che di prima formazione per Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (D. Lgs. 81/2008) e s.m. ed i. della durata di 40 ore i primi e di 120 ore i secondi e Corsi per RSPP Modulo C.

Sul sito troverai anche il Bando per n. 2 posti "Gestione Tecnica dell'emergenza, rilievo del danno, agibilità post - sismica" organizzato dalla Consulta Regionale in collaborazione con la Protezione Civile Nazionale che si terrà a Caltanissetta per l'intera Regione Sicilia, presumibilmente nel mese di marzo.

Pertanto, dovendo raccogliere eventuali adesioni, al fine di provvedere all'organizzazione dei suddetti Corsi, si invitano tutti gli interessati a mettersi in contatto con gli uffici di segreteria.

Si informano altresì gli iscritti che, il Consiglio ha deliberato la cancellazione per trasferimento ad altro Ordine dei seguenti Architetti: Lentini Irene M. A., Murvana Raffaele D., Ferraro Rosario, Burcheri Elena, Altamore Marco, Milano Maurilio M., Giardina Francesco, Ferro Maria, Vella Giuseppe. Inoltre, sono stati cancellati per dimissioni volontarie i seguenti Architetti: Giglio Michelina M., Mistretta Ilaria C., Rizzo Salvatore G., Gulino Gaetana, Favata Fabio R., Janni Lenadro A., Zammuto Michele, Giamporcaro Manuel, Cardinale Alfonso e Piazza Tiziana E. C..

All'Arch. Alfonso Cardinale che, per raggiunti limiti di età, è andato in pensione, vanno i ringraziamenti miei in particolare e di tutto il Consiglio per la pregevole attività svolta nel corso dei suoi mandati. In Consiglio il collega Cardinale è stato sostituito dal collega Luigi Gattuso, primo dei non eletti, a cui vanno a nome mio e di tutto il Consiglio i migliori auguri, certi come siamo, di una proficua collaborazione.

Uffici: 93100 Caltanissetta – Via E. De Nicola, 17

Tel. e fax 0934 553040 - Cod. fisc. 92000440856

E - mail: architetticaltanissetta@awn.it

PEC: oappc.caltanissetta@archiworldpec.it

Si fa infine presente che, eventuali variazioni di recapiti telefonici, domiciliari o di posta elettronica dovranno essere tempestivamente comunicati alla segreteria, al fine di effettuare le opportune modifiche per la pubblicazione sul Registro Unico Nazionale degli Architetti Italiani.

Gli uffici di segreteria sono aperti sia agli iscritti che al pubblico, dal lunedì al venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00, nonché il lunedì ed il giovedì dalle ore 17,00 alle ore 18,30.

Ti prego di scusare l'estrema sintesi della presente ma, visionando il nostro sito www.architettici.it e iscrivendoti alla newsletter, potrai tenerti aggiornato in tempo utile su tutte le notizie attinenti la nostra professione.

Cordialità.

Per il Consiglio

Il Presidente

(Arch. Stefano Alletto)



Stefano Alletto